**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ**

с. Азей «05» мая 2014 г.

Администрация Азейского сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице Главы администрации Семеновой Елены Николаевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Подрядчик» в лице генерального директора Чудакова Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны (при совместном упоминании - Стороны), заключили настоящий Муниципальный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по объекту«Привязка унифицированного проекта повторного применения «Физкультурно-оздоровительный комплекс в с. Азей Тулунского района Иркутской области»

1. Подрядчик выполняет работы по Контракту в соответствии с техническим заданием (Приложение 1 к контракту), требованиями действующих нормативно-правовых актов в области проектирования и строительства и иными исходными данными, определяющими объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования.

**2. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

* 1. Цена Контракта составляет 772 532 (семьсот семьдесят две тысячи пятьсот тридцать два) рубля 00 копеек, в том числе НДС 18%.
  2. В цену Контракта включены все расходы, в том числе расходы на геодезическую съемку, получение согласований, перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другие обязательные платежи.

Стоимость проведения экспертизы определения достоверности сметной стоимости строительства не входит в стоимость настоящего муниципального контракта и оплачивается Заказчиком

* 1. Стоимость работ по настоящему контракту является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта.

Оплата по Контракту производится по безналичному расчету, платежным поручением путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 30 дней с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ на основании выставленного Исполнителем счета, за счет целевых бюджетных денежных средств, в пределах доведенных до Заказчика лимитов бюджетных обязательств, после получения положительного заключения государственной экспертизы определения достоверности сметной стоимости строительства.

* 1. Оплата производится за счет средств бюджета Азейского муниципального образования

**3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

3.1. Не позднее 90 дней с момента заключения контракта в соответствии с графиком выполнения работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *№ этапа* | *Срок* | *Вид работ* |
| 1 этап | не позднее 30 дней с момента заключения контракта | выполнение инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий |
| 2 этап | не позднее 60 дней с момента заключения контракта | выполнение рабочей и сметной документации |
| 3 этап | не позднее 90 дней с момента заключения контракта | получение положительного заключения определения достоверности сметной стоимости строительства Агентства государственной экспертизы в строительстве Иркутской области |

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

1. Исполнитель обязан:
2. Своевременно, качественно, в полном объеме выполнить работы, предусмотренные Контрактом.
3. Выполнять все работы в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов в области проектирования и строительства и иными исходными данными, определяющими объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования.
4. Обеспечивать Заказчику возможность контроля и надзора за ходом выполнения работ, в том числе представлять по его требованию отчеты о ходе выполнения работ.
5. Немедленно письменно предупредить Заказчика при обнаружении не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности результатов выполняемых работ либо создают невозможность их завершения в срок.
6. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, если они не выходят за рамки настоящего контракта.
7. Передать Заказчику готовую проектно-сметную документацию, выполненную по настоящему муниципальному контракту, в порядке, предусмотренном разделом 5 настоящего контракта.
8. Не передавать проектно-сметную документацию третьим лицам без письменного согласия Заказчика.
9. Своевременно подготавливать и предоставлять Заказчику Акт сдачи-приемки выполненных работ (далее – Акт), счет на оплату услуг.

4.2. Заказчик обязан:

1. Требовать надлежащего выполнения настоящего Контракта.
2. Осуществлять контроль за ходом и качеством производства работ, соблюдением сроков их выполнения.
3. При обнаружении в ходе выполнения работ отступлений от условий настоящего контракта, которые могут ухудшить качество выполненных работ, или иных недостатков, немедленно заявить об этом Исполнителю. в письменной форме, назначив срок их устранения.
4. По окончании выполнения работ осуществить приемку их результата в соответствии с разделом 5 контракта.
5. Оплатить выполненные работы на условиях настоящего контракта, не допуская выполнения объемов работ сверх лимитов их финансирования.
6. При условии надлежащего исполнения Подрядчиком всех своих обязательств по контракту возвратить в течение 10 рабочих дней с момента подписания Акта денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения контракта, на счет, реквизиты которого указаны в Контракте.

**5. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

1. По завершении работ Исполнитель передает Заказчику соответствующую рабочую, сметную документацию и отчеты по инженерным изысканиям по объекту, оформленную и согласованную в установленном порядке, в количестве 4 экз. на бумажном носителе формата А3 или А4 1 экз. в электронном виде на компакт-диске в формате .pdf.
2. Сдача-приемка выполненных работ оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ.
3. При обнаружении Заказчиком в ходе приемки выполненных работ недостатков сторонами составляется рекламационный акт, в котором фиксируется перечень дефектов (недоделок) и сроки их устранения Исполнителем. При отказе (уклонении) Исполнителя от подписания указанного акта, в нем делается отметка об этом.
4. Исполнитель обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в рекламационном акте. Устранение Исполнителем в установленные сроки выявленных Заказчиком недостатков не освобождает его от уплаты неустойки, предусмотренной настоящим Контрактом.
5. Представителем Заказчика в процессе оформления акта приемки выполненных работ может быть выставлен мотивированный отказ в приемке выполненных работ в целом или частично. Причинами отказа в приемке выполненных работ могут являться: несоответствие объемов выполненных работ фактически выполненным, некачественно выполненные работы, непроведение мероприятий в срок, указанный в контракте.
6. Заказчик, принявший работы без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки выполненных работ, которые могли быть установлены при приемке.
7. Датой исполнения обязательств по контракту считается дата подписания обеими Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ, а в случае обнаружения в ходе приемки недостатков – с момента устранения Исполнителем всех выявленных недостатков согласно составленного Сторонами рекламационного акта.
8. В случае досрочного выполнения работ Заказчик вправе досрочно принять и оплатить выполненные работы.
9. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ИНЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**
10. Стороны несут ответственность за неисполнением или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных контрактом.

6.2.. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, установленных настоящим Контрактом, Заказчик вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательств. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере одной трехсотой, действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка РФ.

6.3. В случае просрочки исполнения обязательств по настоящему Контракту Заказчиком, Исполнитель вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пеней). Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательств. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере одной трехсотой, действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка РФ.

6.4. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Контракту.

6.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения принятых обязательств по Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с ним и действующим законодательством РФ.

6.6.Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

1. **ФОРС-МАЖОР**
2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или неполное исполнение своих обязательств по Контракту, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Контракта в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые стороны не могут оказать влияния и за возникновения которых не несут ответственности. Таковыми являются: землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, влияющие на исполнение обязательств по Контракту, другие чрезвычайные обстоятельства.
3. В случае наступления обстоятельств, указанных в п.7.1 Контракта, сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Контракту, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой стороне в письменной форме. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие Контракта приостанавливается до момента, определяемого сторонами.

**8. Расторжение, Прекращение и Срок ДЕЙСТВИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО контракта**

* 1. Изменение существенных условий Контакта при его исполнении допускается по соглашению сторон в случаях, предусмотренных статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
  2. Расторжение контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.
  3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.
  4. Расторжение контракта в связи с односторонним отказом от исполнения контракта осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
  5. Решение об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Стороны об одностороннем отказе от исполнения контракта.

**9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Контракту или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между ними.
2. При недостижении Сторонами согласия спор может быть передан на рассмотрение арбитражного суда Иркутской области.
3. Претензия направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении, по адресу, указанному в контракте, а также посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование направления претензии.

**10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

10.1. Контракт вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств, но не позднее 31.12.2014 г.

10.2. Стороны обязаны в течение 3 рабочих дней сообщать друг другу об изменении своего места нахождения, почтового адреса, номеров телефонов, факсов и банковских реквизитов. Риск отрицательных последствий, связанных с неисполнением данной обязанности, несет Сторона, не осуществившая соответствующее уведомление.

10.3. Все, что не урегулировано настоящим Контрактом, регулируется действующим гражданским законодательством РФ.

10.4. Настоящий Контракт составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**11. место нахождения и банковские реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **«Заказчик»**  **Администрация Азейского сельского поселения**  ИНН 3816008120  КПП 381601001  665262, Иркутская область, Тулунский район, с.Азей, ул. Привокзальная,19/1.  р/сч. 40204810200000000087  ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области  БИК 042527000  Глава Азейского сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Е.Н.Семенова)  (подпись)  м.п. | **«Исполнитель»**  **ООО «Подрядчик»**    ИНН 38008169860  КПП 312801001  308000, Белгородская область, г. Белгород, проспект Гражданский, дом. 4, оф.28  р/сч. 40702810200920000686  к/сч. 30101810900000000762  в Новосибирском филиале ОАО «Банк Москвы» г. Новосибирск  БИК 045004762  Генеральный директор ООО «Подрядчик»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(А.В.Чудаков)  (подпись)  м.п. |