|  |
| --- |
|  **ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ** |
| **ТУЛУНСКИЙ РАЙОН** |
|  |
|  **АДМИНИСТРАЦИЯ** **Азейского сельского поселения** |
|  **Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е** |
|  |
|  |
| **29.12.2014 г**. **№ 45-рг** |
|  |
|  **с. Азей** |

***О передаче муниципального***

***имущества в безвозмездное пользование***

 Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 36 Гражданского кодекса Российской Федерации, Уставом Азейского муниципального образования, в целях повышения эффективности функционирования жилищно-коммунального хозяйства на территории Азейского сельского поселения:

1. Передать Муниципальному унитарному сельскохозяйственному предприятию «Центральное» в безвозмездное пользование на неопределенный срок:

- сети водоснабжения протяженностью 900 м, расположенные от водоразборной колонки по ул. Центральная 1Б, до водоразборной колонки на ул. Российской 23А;

- водоразборную колонку расположенную по адресу: Иркутская область, Тулунский район, с. Азей, ул. Российская, 23А для осуществления основной деятельности.

2. Заключить договор безвозмездного пользования вышеуказанным имуществом.

ВрИО главы Азейского

сельского поселения Т.А.Филиппович

**ДОГОВОР № 1-2014**

**безвозмездного пользования недвижимым имуществом**

**с. Азей « 29» декабря 2014 г.**

**Администрация Азейского сельского поселения**, в лице **ВрИО главы Азейского сельского поселения Филиппович Татьяны Александровны**, действующей на основании Устава Азейского муниципального образования, зарегистрированного 27.12.2005 г. № RU 385203012005001, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель» и **Муниципальное унитарное сельскохозяйственное предприятие «Центральное»**, в лице **генерального директора Татарникова Олега Викторовича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. На основании распоряжения администрации Азейского сельского поселения от 29.12.2014г. № 45-рг Ссудодатель предоставляет, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование на неопределённый срок:

- сети водоснабжения протяженностью 900 м, расположенные от водоразборной колонки по ул. Центральная 1Б, до водоразборной колонки на ул. Российской 23А;

- водоразборную колонку, расположенную по адресу: Иркутская область, Тулунский район, с. Азей, ул. Российская, 23А. (далее- Имущество)

1.2. Имущество предоставляется для осуществления основной деятельности.

1.3. Передача Имущества в безвозмездное пользование не влечет за собой передачу права собственности на него.

1.4. Передаваемое в пользование имущество находится в исправном состоянии, отвечающем требованиям в соответствии с его назначением.

1.5. Передача Имущества оформляется актом приема-передачи, который составляется в двух экземплярах и является неотъемлемой частью настоящего договора.

**2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

***2.1. Ссудодатель обязуется:***

2.1.1. Передать Имущество Ссудополучателю по акту приема-передачи в течение пяти дней со дня подписания настоящего договора.

2.1.2. Принять Имущество в течение пяти дней по акту приема-передачи при расторжении настоящего договора.

2.1.3. Письменно сообщить Ссудополучателю не позднее, чем за 1 месяц о расторжении настоящего договора.

 ***2.2. Ссудополучатель обязуется:***

2.2.1. Принять Имущество в пользование в течение пяти дней с даты подписания настоящего договора.

2.2.2. Соблюдать технические, санитарные, противопожарные и иные нормы, предъявляемые к эксплуатации Имущества.

2.2.3. Производить за счёт собственных средств Ссудополучателя, текущий и капитальный ремонт Имущества.

2.2.4. Не сдавать вышеуказанное имущество в пользование другим лицам без разрешения Ссудодателя.

2.2.5. Использовать данное имущество по целевому назначению, предусмотренному п.1.2. настоящего договора.

2.2.6. Письменно сообщить Ссудодателю не позднее, чем за 1 месяц о досрочном расторжении настоящего договора.

2.2.7. Возмещать Ссудодателю все затраты, связанные с содержанием имущества и обязательствами собственника имущества по предъявленным счетам.

2.2.8. В случае расторжения настоящего договора передать вышеуказанное Имущество по акту приема-передачи.

**3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

3.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, установленных настоящим договором, в соответствии с законодательством РФ.

**4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

4.1. Договор вступает в силу с момента подписания настоящего договора.

4.2. Договор заключен на неопределенный срок.

**5. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА ИСПОЛЬЗУЕМОГО ОБЪЕКТА ССУДОДАТЕЛЮ**

5.1. Возврат используемого Имущества Ссудодателю осуществляется двусторонней комиссией, состоящей из представителей Ссудодателя и Ссудополучателя.

5.2. Стороны должны назначить одного из представителей и приступить к приему – передаче используемого Имущества на следующий день в случае расторжения настоящего договора.

5.3. Ссудополучатель обязан представить комиссии используемое Имущество готовым к передаче Ссудодателю с даты следующей за днем расторжения настоящего договора.

5.4.Используемое Имущество должно быть передано Ссудополучателем и принят Ссудодателем в течение пяти дней с момента расторжения настоящего договора.

5.5. При передаче используемого Имущества составляется акт приема-передачи, который подписывается всеми членами комиссии.

5.6. Используемое Имущество должно быть передано Ссудодателю в состоянии не хуже состояния, в котором оно было передано Ссудополучателю, с учётом нормального износа.

**6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

6.1. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим Законодательством РФ.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны в том случае, если они составлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями сторон.

6.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, которые хранятся по одному у каждой из сторон.

**7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ**

***7.1. Ссудодатель:***

Наименование:Администрация Азейского сельского поселения

Юридический адрес:665262, Иркутская область, Тулунский р-н, с.Азей, ул.Привокзальная, 19/1 Телефон: 40-0-64; e-mail:azei.adm@yandex.ru

***7.2. Ссудополучатель:***

Наименование: Муниципальное унитарное сельскохозяйственное предприятие «Центральное»

Юридический адрес: 665268 Иркутская область, г. Тулун, ул. Ленина, 75

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**Ссудодатель: Ссудополучатель:**

Администрация Азейского Муниципальное унитарное сельскохозяйственное

сельского поселения предприятие «Центральное»

Т.А.Филиппович О.В.Татарников

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (подпись)

мп мп

**АКТ**

**приема-передачи**

с. Азей «29» декабря 2014 г.

**Администрация Азейского сельского поселения**, в лице **ВрИО главы Азейского сельского поселения Филиппович Татьяны Александровны**, действующей на основании Устава Азейского муниципального образования, зарегистрированного 27.12.2005 г. № RU 385203012005001, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель» и **Муниципальное унитарное сельскохозяйственное предприятие «Центральное»**, в лице **генерального директора Татарникова Олега Викторовича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», заключили акт приема-передачи о нижеследующем:

В соответствии с договором № 1-2014 от 29.12.2014г. безвозмездного пользования недвижимым имуществом Ссудодатель передал, а Ссудополучатель принял на неопределённый срок:

- сети водоснабжения протяженностью 900 м, расположенные от водоразборной колонки по ул. Центральная 1Б, до водоразборной колонки на ул. Российской 23А;

 - водоразборную колонку, расположенную по адресу: Иркутская область, Тулунский район, с. Азей, ул. Российская, 23А.

**Ссудодатель: Ссудополучатель:**

Администрация Азейского Муниципальное унитарное сельскохозяйственное

сельского поселения предприятие «Центральное»

Т.А.Филиппович О.В.Татарников

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (подпись)

 мп мп