**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**Азейского сельского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**01.08.2022 г. № 30-пг**

**с. Азей**

***Об условиях приватизации***

***муниципального имущества***

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Устава Азейского муниципального образования, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Азейского сельского поселения на 2022-2024 года, утвержденным решением Думы Азейского сельского поселения от 02.12.2021 г. № 26, принимая во внимание отчет об определении рыночной стоимости объектов оценки от 01.08.2022 г. № 1881, Администрация Азейского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отменить Постановление администрации Азейского сельского поселения «Об условиях приватизации муниципального имущества» от 31.03.2022 г. № 10-пг.

2. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Азейского сельского поселения на 2022-2024 года: объект электроэнергетики, находящегося на территории Азейского сельского поселения, согласно приложению.

2.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

2.1.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

2.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

2.1.3. Установить в отношении объектов электроэнергетики, указанных в пункте 1 настоящего постановления, следующие эксплуатационные и инвестиционные обязательства, которые обязан выполнить покупатель:

а) поставлять потребителям электрическую энергию, либо оказывать потребителям услуги по передаче электрической энергии по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации;

б) максимальный период прекращения поставок электроэнергии (оказания услуг по передаче электроэнергии) потребителям и допустимый объем непредоставления электроэнергии не должен превышать установленный действующим законодательством;

в) по истечении срока полезного использования при условии необходимости строительства, реконструкции и (или) модернизации объектов включить их в инвестиционную программу Покупателя в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

г) обеспечить эксплуатацию объектов в соответствии с «Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации», утвержденными приказом Минэнерго Российской Федерации от 19.06.2003 г. № 229;

д) обеспечить энергоснабжение потребителей с соблюдением требований постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 г. № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» и Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. № 861;

е) обеспечить выполнение требований к качеству электроэнергии согласно ГОСТ 32144-2013 «Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения», введенному в действие Приказом Росстандарта от 22.07.2013 г. № 400-ст.

При внесении изменений в перечисленные в настоящем пункте нормативные правовые акты Покупатель должен руководствоваться ими с учетом внесенных изменений с даты их вступления в законную силу.

В случае отмены перечисленных в настоящем пункте нормативных правовых актов Покупатель обязан исполнять требования действующего законодательства для эксплуатационных обязательств, включающие в себя максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг и допустимый объем непредоставления соответствующих товаров и услуг.

3. Установить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функции по организации и проведению аукциона администрацию Азейского сельского поселения.

4. Администрации Азейского сельского поселения (Т.Г. Кириллова) подготовить проект договора купли-продажи с победителем аукциона, установив цену имущества по результатам аукциона в сроки, установленные законодательством.

5. Разместить настоящее постановление в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение десяти дней со дня его принятия.

6. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Азейского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня его принятия и опубликовать в газете «Азейский вестник».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Азейского

сельского поселения Т.Г. Кириллова

Приложение

к постановлению администрации

Азейского сельского поселения

от 01.08.2022 г. № 30-пг

**Перечень муниципального имущества Азейского сельского поселения, планируемого к приватизации в 2022-2024 году.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Наименование муниципального имущества** | **Назначение имущества** | **Место нахождения имущества** | **Планируемый срок приватизации имущества** | **Способ приватизации** | **Начальная цена (без учета НДС) продажи Объекта приватизации, руб.** |
| **Недвижимое имущество** |
| 1 | Наружные линии электрической сети ст. Азей 0,4 кВ с комплектными трансформаторными подстанциями, протяженностью 4631,7 м., кадастровый номер: 38:15:000000:578 | Сооружение энергетики и электропередачи | Иркутская область, Тулунский район, ст. Азей | 2022-2024 гг. | Продажа на аукционе | 429 500,00 руб.(Четыреста двадцать девять тысяч пятьсот рублей 00 копеек) |