**12.09.2019 год**

**ОТЧЕТ ГЛАВЫ АЗЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА ЗАСЕДАНИИ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ТУЛУНСКОГО РАЙОНА ПО ПОВЫШЕНИЮ ДОХОДНОЙ ЧАСТИ И СНИЖЕНИЮ НЕДОИМКИ БЮДЖЕТА ТУЛУНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**О работе по выполнению плана мероприятий, направленных на повышение доходной части бюджета Азейского сельского поселения.**

Доходная часть бюджета Азейского сельского поселения по собственным доходным источникам по состоянию на 01сентября 2019 г. исполнена в сумме 3 203,1 тыс. руб. или 114,1 % к аналогичному периоду 2018 года, увеличение поступления доходов составило 396,2 тыс. руб., в том числе:

- налог на доходы физических лиц - +101,2,0 тыс. руб.;

- акцизы по подакцизным товарам (дорожный фонд) – +29,2 тыс. руб.;

- налог на имущество физических лиц - -3,0 тыс. руб.;

- земельный налог - +164,0 тыс. руб.;

- госпошлина за совершение нотариальных действий- +0,3 тыс. руб.;

- доходы от оказания платных услуг -+1,9 тыс. руб.;

- доходы от компенсации затрат государства - -3,5 тыс. руб;

- штрафы за несоблюдение муниципальных правовых актов - -1,3;

- доходы от продажи земельных участков - 107,4 тыс. руб.

Годовой план за 2019 год по состоянию на 01.09.2019 г. по собственным доходным источникам выполнен на 68,9%, в том числе:

- налог на доходы физических лиц – 66,4%.;

- акцизы по подакцизным товарам (дорожный фонд) – 72,2%.;

- налог на имущество физических лиц – 7%.;

- земельный налог – 101,2%.;

- госпошлина за совершение нотариальных действий- 140%;

- доходы от оказания платных услуг -72,2%;

- доходы от продажи земельных участков – 101,1%.

**Основным источником доходов в 2019 году является доход от** налога на доходы физических лиц он исполнен в сумме 2 191,1 тыс. рублей, что составляет 68,4% в общей сумме поступления доходов.

Недоимка на 01.09.2019 г. по сравнению с данными на 01.08.2018 г. по налогам:

- на имущество физических лиц увеличилась на 14,5 тыс. руб.

- по земельному налогу уменьшилась на 6,3 тыс. руб.

1. **Работа по выполнению плана мероприятий, направленных на повышение доходной части бюджета, уровня собираемости и сокращению недоимки по местным налогам (налог на имущество физических лиц, земельный налог)**

Для увеличения доходной базы и снижению недоимки по налогу на имущество физических лиц, администрацией Азейского сельского поселения проводятся следующие мероприятия:

В марте 2019 года был проведен подворовой обход, где проводилась разъяснительная работа среди граждан поселения по вопросам регистрации недвижимого имущества, оформление неоформленных участков в собственность (аренду), своевременной уплате земельного налога и налога на имущество. Проводились индивидуальные беседы с гражданами, уклоняющимися от уплаты налогов. Согласно данным подворового обхода на территории поселения:

- частных домов 160 шт,

- домов блокированной застройки – 26 шт. (из них – 2 муниципальных, смешанных - 7),

- многоквартирных домов – 5 шт. (131 квартира, из них муниципальных – 12 шт.)

В 2019 году для ведения личного подсобного хозяйства предоставлено:

- в стадии оформления в собственность 3 земельных участка, общей площадью 1,6 га.

В пользовании граждан 198 земельных участков. Оформлено в собственность 167 участков.

**2. Осуществление муниципального земельного контроля (включая мероприятия по выявлению собственников, не оформивших имущественные права)**

**1) Мероприятия по выявлению собственников, не оформивших имущественные права:**

- обращаемся в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Иркутской области для установления правообладателей земельных участков, зданий, помещений для регистрации ранее возникших прав;

- оказываем содействие гражданам в оформлении прав на земельные участки и объекты недвижимости;

- проводим работу по обеспечению полноты учета земельных участков для целей налогообложения, и включения объектов недвижимости в ФИАС.

**2) Осуществление муниципального земельного контроля:**

В 2019 году проведение муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запланировано не было на основании Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей…».

В отношении физических лиц запланировано 4 плановых документальных проверки, на сегодняшний день проведено 3 проверки в результате которых, нарушений не выявлено. Одна оставшаяся проверка будет проведена в соответствии с графиком проверок.

**3. Мероприятия по вовлечению в оборот земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности:**

В общей долевой собственности на территории сельского поселения находится 989 га земли сельскохозяйственного назначения бывшего колхоза «им. Чапаева», которые отошли на территорию Азейского сельского поселения от земель Шерагульского сельского поселения.

Администрацией проводится работа по признанию права муниципальной собственности на земельные участки, выделенные в счет невостребованных земельных долей.

Общее количество пайщиков было 103 человека. Из них по 62 проведены мероприятия по регистрации права собственности за администрацией на земельные доли. В феврале 2019 года 351 га были проданы ООО «Шерагульское», 240 га. земли будут переданы в собственность либо в аренду фермерам и физическим лицам.

**4. О мероприятиях по увеличению поступления в бюджет сельского поселения доходов от оказания платных услуг:**

По плану общая сумма доходов от оказания платных услуг за 2019 год составляет 63 тысячи рублей, по состоянию на 01.09.2019 года данный план выполнен в сумме 45,5 тыс. рублей, что составляет 72,2% от годового плана. В прошлом году план дохода от платных услуг был 62 тысячи руб., на конец года был выполнен на 106,6%, что составил 66,1 тыс. руб. в этом году мы также будем стремиться к 100% выполнению плана, несмотря на то, что на территории Тулунского муниципального района объявлена ЧС.

**5. О заключении соглашений о социально-экономическом сотрудничестве:**

Администрацией Азейского сельского поселения заключены соглашения о социально-экономическом сотрудничестве с ИП Чугунова, ИП Быков на сумму 5 000 рублей для оказания помощи в проведении мероприятий на территории Азейского сельского поселения. Подготовлен проект соглашения социально экономического партнерства с ИП Хохлова на отсыпку мест для размещения контейнерных площадок на сумму 30 000 рублей.

**6. О проведенной работе с индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами, осуществляющими свою деятельность на территории поселения без уплаты в бюджет налога на доходы физических лиц.**

На территории Азейского МО осуществляют свою деятельность три ИП:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Работодатель | Кол-во  работающих | Кол-во  официально трудоустроенных |
| ИП Быков Магазин «Светлана» | 2 | 1 |
| ИП Фоминых Магазин «Василек» | 2 | 2 |
| ИП Чугунова Магазин «Елена» | 2 | 1 |

Глава Азейского

сельского поселения Т.Г. Кириллова