

**Топ регионов, где чаще всего проводили операции с недвижимостью жители Приангарья в 2020 году**

**Около 800 заявлений по операциям с недвижимым имуществом было принято по экстерриториальному принципу Кадастровой палатой Иркутской области за 9 месяцев 2020 года.**

В 2020 году жителями Иркутской области больше всего заявлений в связи с оформлением недвижимости, расположенной в других регионах страны, было подано по Москве и Московской области, Республике Бурятия, Санкт-Петербурге и Ленинградской области, Новосибирской области, Краснодарском крае. Также в этом году жители Приангарья оформляли недвижимость в Республике Крым, Забайкальском и Алтайском краях, Ростовской и Амурской областях и других.

Экстерриториальный принцип – возможность оформить недвижимость в органе регистрации прав независимо от места нахождения объекта недвижимости.

Иными словами, жителю Иркутской области необязательно ехать в Краснодарский край, чтобы оформить в собственность дом у моря. Он может подать необходимые для проведения кадастрового учета и государственной регистрации права документы в регионе постоянного проживания. Готовые документы он получит там же. Таким образом, гражданин сэкономит немало сил, средств и времени.

Учетно-регистрационные действия по экстерриториальному принципу проводятся в те же сроки, что и обычно: это пять рабочих дней – для кадастрового учета, семь – для регистрации права собственности. Одновременная процедура кадастрового учета и регистрации прав занимает всего десять рабочих дней.

Предварительная запись в офисы Кадастровой палаты на оформление недвижимости, находящейся в других регионах, доступна в личном кабинете на [сайте Росреестра](https://lk.rosreestr.ru/#/offices). Чтобы записаться на прием, достаточно авторизоваться, используя учетную запись единого портала государственных услуг России, и выбрать подходящий офис Кадастровой палаты.

Вопросы, связанные с оформлением недвижимости, можно задать круглосуточно по телефону Ведомственного центра телефонного обслуживания (ВЦТО): 8 (800) 100-34-34 (звонок для жителей России бесплатный).

Пресс-служба Кадастровой палаты по Иркутской области